

## Zápisnica

**z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 21.04.2017**

Prítomní: Poslanci OcZ – podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Pavuk. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Rokovania sa zúčastnili 5 poslanci z celkového počtu 5, čím prehlásil starosta zasadnutie OcZ za uznášaniaschopné. Ďalej boli prítomní: kontrolórka Mgr. Pavlína Valičková, Mgr. Stanislav Furman, Jozef Jancala a Peter Končár.

Zápisnicu zapisovala určená zapisovateľka Emília Poláková.

Overovatelia zápisnice: Miroslav Botko a Ján Dzurja.

### **Starosta obce prečítal návrh programu:**

- 1/ Výpoveď nájomnej zmluvy - potraviny
- 2/ Personálne zmeny v MŠ - oznámenie
- 3/ Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice – vyčlenenie finančných prostriedkov
- 4/ Protipožiarny plán preventívnych kontrol
- 5/ Preloženie VN vedenia pri cintoríne – úprava rozpočtu
- 6/ Správa obecného kompostoviska a zavedenie monitorovacieho systému na kompostovisku
- 7/ Ponuka na odkúpenie pozemkov
- 8/ Prenájom šatní a klubovne TJ pri ihrisku
- 9/ Žiadosť o finančný príspevok Telovýchovná jednota Nemcovce
- 10/ Rýchlostná cesta R4 Svidník – Kapušany – verejné prerokovanie návrhu
- 11/ Žiadosť o stanovisko k zrušeniu zachádzky autobusu SAD do obce
- 12/ Príprava dňa matiek
- 13/ Kontrola plnenia uznesení
- 14/ Záver

Starosta sa opýtal prítomných poslancov či chce niekto doplniť program zasadnutia. Miroslav Botko – doplnujúci bod – návrh na vyčistenie potoka okolo pozemku Baľa a Doleželová F.

### **K bodu 1**

#### **Výpoveď nájomnej zmluvy - potraviny**

Tomáš Malik, terajší nájomca predajne potravín doručil na obecný úrad dňa 14.3.2017 výpoveď nájomnej zmluvy č. 156/2013 ku dňu 15.06.2017. Tomáš Malik, ktorý má na základe uvedenej zmluvy prenajaté nebytové priestory na dobu neurčitú, výpovedná doba dohodnutá v nájomnej zmluve je trojmesačná a prenájom predajne potravín končí dňa 15.6.2017.

Starosta dal priestor na vyjadrenie poslancom k ďalšiemu postupu na fungovanie predajne potravín v obci.

Pavol Valiček zverejniť oznam o záujem prevádzkovať predajňu potravín.

Starosta – už pri predchádzajúcom nájomcovi obec oslovila obchodné reťazce COOP Jednotu, Milk-AGRO, CBA, súběžne aj oznam na úradnej tabuli.

František Michalek – Milk-Agro zriaďujú predajne, kde v obci je viac ako 1000 obyvateľov. a COOP Jednota tohto roku nie, ale žiadosť môžeme podať.

František Michalek – súkromník má sťažené zasobovanie, ako väčšie obchodné reťazce - lepšie zasobovanie.

Návrh uznesenia – poslanci OcZ berú na vedomie výpoveď nájomnej zmluvy a poverujú starostu o oslovenia COOP Jednoty, Milk-AGRO, CBA a súběžne na úradnej tabuli oznam na prihlásenie na prenájom.

Všetci poslanci za uznesenie.

## **K bodu 2**

### **Personálne zmeny v MŠ - oznámenie**

Mgr. Ivana Hovančíková – riaditeľka MŠ odišla na materskú dovolenku. 14.2.2017 na zastupovanie prijatá Anastázia Binderová na dobu určitú do 30.06.2017 a je poverená riadením. Do 30.6.2017 je preto prijatá, že obec má podanú žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu materskej školy, ďalší postup bude prijatý po vyhodnotení žiadosti o dotáciu.

OcZ – berie na vedomie uvedenú informáciu o personálnej zmene v MŠ.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

## **K bodu 3**

### **Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice –vyčlenenie finančných prostriedkov**

Dobrovoľný hasičský zbor obce Nemcovce je súčasťou celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek na území Slovenskej republiky a je zaradený do kategórie C v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a v súlade s vyhláškou MV SR č.611/2006 o hasičských jednotkách. Hasičské zbory, ktoré sú každoročne finančne podporované z dotácií prostredníctvom dobrovoľnej požiarnej ochrany SR . Ich výška závisí od zaradenia hasičského zboru obce do príslušnej kategórie podľa stupňa nebezpečenstva katastrálneho územia. Novelou zákona sa zvýšili finančné dotácie v prípade kategórie B z 2000,- na 3000,- a kategórie C zo 700,- na 1400,- Eur.

Peniaze sa môžu používať na odbornú prípravu, výcvik, preventívno-výchovnú činnosť, ako aj zlepšenie materiálno-technického vybavenia . Výdavky sú zabezpečené z kapitoly MV.

Okrem finančnej podpory sa plánuje aj ďalšia výmena techniky – ďalších 500 obcí bude vybavených novými hasičskými autami IVECO DAILY a taktiež príviesnými vozíkmi s protipovodňovou výbavou. Obec je v zozname obcí, ktoré budú vybavené novou technikou.

Obce zaradené do celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek budú podporené finančnými prostriedkami na výstavbu alebo rekonštrukciu hasičských staníc a to sumou cca 30000-35000 €. Na tento účel je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu a zabezpečiť vydanie stavebného povolenia – výška fin. prostriedkov 1900,- €

Do troch mesiacov by mala byť výzva. Časť navyše musí financovať obec.

Miroslav Botko – has. zbrojnica v mieste bývalej krčmy.

Starosta obce - projektant určí aké podmienky musia byť splnené v prípade novej hasičskej a aké podmienky v prípade rekonštrukcie starej zbrojnice. V prípade novej has. Zbrojnice by bola vyššia suma aj projektovej dokumentácie – uvažovať s lokalitou pri ihrisku.

Návrh uznesenia:

Ocz schvaľuje zámer rekonštrukcie hasičskej zbrojnice a vyčleňuje finančné prostriedky-1900,-€, alternatívne uvažovať s výstavbou novej zbrojnice v lokalite pri ihrisku .

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

## **K bodu 4**

### **Protipožiarny plán preventívnych kontrol**

Plán kontrol – MŠ, ZŠ, kostoly, dom smútku, obchod

Rod. domy obec od č. 1- po č. 30 a Zimná Studňa od č. 1 po č. 12.

Preventivár Ján Namešpetra a ostatní členovia DHZ- Stanislav Michalek, Miroslav Mihaľov ml., Marek Olejár, Radoslav Rešetár ml.

Návrh uznesenia:

Ocz – schvaľuje plán - preventívne protipožiarné kontroly

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

## **K bodu 5**

### **Preloženie VN vedenia pri cintoríne – úprava rozpočtu**

Starosta – postup schválený na predchádzajúcom zastupiteľstve - VN pri cintoríne a pri ihrisku. Prebieha stavebné a územné konanie podľa dokumentácie, ktorá rieši preloženie vedenia vysokého napätia v lokalite pri cintoríne a pri ihrisku. Spracovateľom PD je MJ Projekt s.r.o., projektant p. Ing. Mikloš.

Samotnému spracovaniu projektovej dokumentácie predchádzalo vysporiadanie pozemkov v danej lokalite a odsúhlasenie zámeru na zasadnutí OcZ. PD predpokladá vedenie nového vzdušného vedenia cez obecný pozemok, ktorého vlastníctvo obec nadobudla vzájomnou zámenou.

Účelom úpravy a preloženia VN vedenia je zníženie ochranného pásma VN vedenia a možnosť stavebných úprav a zámerov v tejto lokalite (rekonštrukcia šatní, výstavba multifunkčného ihriska). Náklady na projektovú dokumentáciu budú 749,- €, náklady stavby : cca 8000,- €. Stavbu zrealizuje Východoslovenská distribučná na náklady obce. Po realizácii obec môže požiadať o spolufinancovanie. Podľa VSD žiadateľ je povinný dať vypracovať realizačnú PD, vyjadrenia dotknutých orgánov, stavebné povolenie, geometrický plán na zameranie vecného bremena, zmluvu o zriadení vecného bremena.

Návrh uznesenia

OcZ – schvaľuje realizáciu stavby: Úprava VN vedenia č. VN-209. Súhlasí s vyčlenením finančných prostriedkov vo výške 749,- € - PD a 8000,- € stavba.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

## **K bodu 6**

### **Správa obecného kompostoviska a zavedenie monitorovacieho systému na kompostovisku**

Problematikou sa zaoberali na predchádzajúcom OcZ. Vzhľadom k tomu, že v priestoroch obecného kompostoviska dochádza k nekontrolovanému ukladaniu odpadu aj napriek osadeniu informačných tabúľ, aj dovoz odpadu z iných obcí, predložil starosta návrh na určenie správcu zodpovedného za dodržiavanie zásad na kompostovisku ako aj evidenciu odovzdaného stavebného odpadu. Na skrátenej pracovný úväzok bude správu vykonávať Stanislav Ďuraš. Areál kompostoviska a zberného dvora bude uzamknutý a prevádzková doba bude v sobotu od 10,00 do 17,00 hod. Pri vstupnej bráne bude osadený kamerový systém, ktorý bude celé okolie monitorovať nepretržite 24 hodín denne. Prípadné nedodržiavanie sa bude priebežne vyhodnocovať. Je potrebné vyčlenenie finančných prostriedkov na realizáciu tohto opatrenia na základe cenovej ponuky firmy KAMTEL s.r.o. vo výške 1 512,- € bez DPH.

Návrh uznesenia:

OcZ – schvaľuje postup pri správe kompostoviska a vyčlenenie finančných prostriedkov na kamerový systém v sume 1512,- € bez DPH

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

## **K bodu 7**

### **Ponuka na odkúpenie pozemkov**

Na základe návrhu a podnetu p. Stanislava Furmana a naliehanie občanov, ktorí sa pravidelne zúčastňujú zasadnutí OcZ, obec postupne oslovila vlastníkov pozemkov v lokalite Majerisko s ponukou na odkúpenie pozemkov a zaslaním listu vlastníctva, čísla pozemku a výmery pozemku s návratkou, kde sa vlastníci môžu vyjadriť či s ponukou na odkúpenie pozemku v ich vlastníctve súhlasia alebo uvedenú ponuku neakceptujú. V prípade, že s ponukou na odpredaj pozemkov obci súhlasia, obec žiada aj predloženie kúpnej ceny za pozemok za 1m<sup>2</sup>. Týka sa to

týchto vlastníkov : Ing. Vladimír Dzurja – Brno, Ing. Miroslav Verčimák – Bratislava, Anna Gallová – Chmeľovec, Ing. Janka Mariňáková – Nemcovce, Anna Paľová – Nemcovce, Rozkošová- Hermanovce, Ján Botko-Nemcovce, Mária Kerestešová-Nemcovce, Mária Vajdová- zastupuje SPF, Ján Jancala-Nemcovce, Jozef Jancala-Nemcovce, Božena Kľučarová-Ľubotice, Ing. Anton Valiček- Prešov. Výmera pozemkov v uvedenej lokalite sa pohybuje od 600 m<sup>2</sup> do 1000 m<sup>2</sup>. Ako dôvod ponuky na odkúpenie uvádzame využitie pozemkov v súvislosti s ďalším rozvojom obce na rozšírenie technickej infraštruktúry a sprístupnenie ďalších pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu. Výsledok ponúkového konania s vyjadrením vlastníkov, bude predložený na rokovanie OcZ na najbližšom zasadnutí.

Návrh uznesenia

OcZ – berie na vedomie postup pri predkladaní ponúk na odkúpenie pozemkov vlastníkom v lokalite Majerisko. Vyhodnotenie bude predložené na najbližšie rokovanie OcZ.

### **K bodu 8**

#### **Prenájom šatní a klubovne TJ pri ihrisku**

Starosta predložil poslancom OcZ návrh nájomnej zmluvy montovanej drevostavby medzi Telovýchovnou jednotou TJ Nemcovce a Obcou Nemcovce. Nájom bezodplatne na dobu neurčitú za účelom nájmu: organizovania športových podujatí, tréningového procesu futbalového klubu, organizovania majstrovské futbalové zápasy mužstva dospelých a žiakov, zabezpečovania klubovej činnosti. Touto nájomnou zmluvou správcom drevostavby( šatní) bude TJ Nemcovce. Návrh uznesenia:

OcZ – schvaľuje prenájom a návrh nájomnej zmluvy šatní a klubovne pre TJ Nemcovce pri ihrisku bezodplatne.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

### **K bodu 9**

#### **Žiadosť o finančný príspevok Telovýchovná jednota Nemcovce**

TJ Nemcovce doručila na obecný úrad dňa 27.3.2017 žiadosť o finančný príspevok na renováciu a skultúrnenie priestorov šatní. Príspevok by slúžil len na nákup potrebného materiálu, ostatné odborné práce vykonajú členovia klubu zdarma. Rekonštrukcia by zahŕňala výmenu sprch, polozenie podlahy do šatní a na chodbu, umiestnenie poličiek do šatní a obklad na chodbu . Celková cena na nákup materiálu je cca 800,- €. Starosta navrhol poslancom , aby každý podľa svojho uváženia napísal na lístok odporúčanú výšku príspevku od 0-800,- € a celková výška bude určená ako celkový priemer. Po vyhodnotení je odporúčaná suma na schválenie 800,- €. Starosta informoval poslancov o ukončení činnosti predsedu TJ Pavla Majerníka.

Miroslav Botko – voľba nového predsedu prebehla, len neboli zaslané papiere na okresný futbalový zväz. Návrh uznesenia:

OcZ – schvaľuje finančný príspevok vo výške 800,- pre TJ Nemcovce za účelom nákupu materiálu na obnovu šatní. Berie na vedomie ukončenie činnosti doterajšieho predsedu TJ Nemcovce Pavla Majerníka.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

### **K bodu 10**

#### **Rýchlostná cesta R4 Svidník – Kapušany – verejné prerokovanie návrhu**

Rýchlostná cesta R4 Svidník – Kapušany – verejné prerokovanie návrhu ide o prerokovanie vplyvu na životné prostredie. Obec má informovať občanov na úradnej tabuli a na stránke obce.

Dňa 11.5.2017 o 16 hodine v obci Lipníky bude verejné prerokovanie občanov a zastupcov obcí , Nemcovce, Šarišská Poruba, Čel'ovce, Pušovce, Chmeľov a Lipníky. Mal by to byť konečný variant- červený. Cesta by mala smerovať pred Lipníkami na časť Gerendeľ, Čel'ovce, Kukova, Brezov, Matovce a tak pokračovať k Svidníku.

Starosta informoval poslancov, že bude informácia zverejnená aj v obecnom rozhlase a dokumenty budú k nahliadnutiu na obecnom úrade.

Návrh uznesenia:

OcZ – berie na vedomie informáciu o zaslaní správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie stavba: Rýchlostná cesta R4 Svidník-Kapušany, termín konania verejného prerokovania bude dňa 11.5.2017 o 16 hod v kultúrnom dome Lipníky

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

### **K bodu 11**

#### **Žiadosť o stanovisko k zrušeniu zachádzky autobusu SAD do obce**

SAD Prešov predložila písomnú žiadosť o stanovisko k zrušeniu zachádzky autobusu SAD do obce, spoj č. 65 linka 707445 s odchodom 15:40 h.z AS Prešov a príchodom na zastávku Nemcovce, Jednota 16:08 h.. Na základe podnetov od cestujúcich iných obcí a vodičov z našej obce cestujú v priemere jeden, dvaja cestujúci. Vodičovi je problém na rázc. sa vrátiť na hlavnú cestu, zdržuje sa a tým mešká s príchodom do Giraltoviec. Keby bol väčší počet cestujúcich potom by obnovili zachádzku.

Pavol Valiček – je málo cestujúcich a ešte chcú rušiť- nesúhlasí so zrušením.  
Starosta prečítal návrh na uznesenie.

Návrh uznesenia:

OcZ nesúhlasí so zrušením zachádzky u spoja č. 65 linka 707445 s odchodom 15:40 h.z AS Prešov a príchodom na zastávku Nemcovce, Jednota 16:08 h..

Štyria poslanci za prijaté uznesenie.

Ing. František Michalek sa zdržal hlasovania

### **K bodu 12**

#### **Príprava dňa matiek**

Deň matiek - druhá májová nedeľa – tento rok 14.mája – kultúrny program pripravujú deti z MŠ, žiaci ZŠ, Nemcovianka aj so stavaním mája.

Pre prítomných občerstvenie a matkám karafiát.

Starosta oslovil prítomných poslancov k aktívnej účasti na tejto pripravovanej akcii jednu hodinu pred tým.

Návrh uznesenia:

OcZ berie na vedomie prípravu akcie – deň matiek dňa 14.5.2017

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

### **K bodu 13**

#### **Kontrola plnenia uznesení**

Podané žiadosti na projekty:

Rekonštrukcia MK pri cintoríne z Programu rozvoja vidieka

Rozšírenie separovaného zberu a biologický rozložiteľného odpadu - kompostéry ( Env. fond)

Rekonštrukcia chodníka v centrálnej časti obce- MF

Rekonštrukcia a zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ – Environmentálny fond

Kamerový systém v obci – opakovaná žiadosť MV

Zakúpenie sanitárneho kontajnéra s WC vybavením pre potreby TJ Nemcovce – PSK

Projekt a žiadosť na multifunčné ihrisko

Projekt a žiadosť na poskytnutie príspevku na podporu rozvoja miestnej a zamestnanosti - UPSVAR

Chodník Majerisko – projektová dokumentácia a žiadosť  
Základná škola – naplánované namaľovanie strechy, okapových žľabov  
Rekonštrukcia a obnova fasády predajne potravín  
Poslanec – Ing. František Michalek dal dotaz ako je to s MAS ŠAFRAN  
Starosta – všetko pozrušované, pripravuje sa nová stratégia a nová výzva

Občan Peter Končár- ako sa plánuje s nájomnými bytovkami.

Starosta: bolo prejednávané na predchádzajúcich zasadnutiach. Je potrebné postupovať podľa zákona o verejnom obstarávaní. Postup aby obec zabezpečila všetko – PD na nájomné byty, PD na inžinierske siete - prípojky( plynová, elektrická, voda, miestne komunikácie)- v súčasnej dobe je pre obec uvažovať s lokalitou na výstavbu pri MŠ nevýhodné. Napr. vodovod bod napojenia na hlavnej ceste- celú trasu vodovodu až po plánované nájomné byty na náklady obce. Predchádzajúci postup bol nezákonný. Dať pozemok bez výberového konania, porušil by sa zákon o verejnom obstarávaní.

V súčasnej dobe naplánované iné projekty, pre nájomné byty je potrebné do budúcnosti uvažovať s inou lokalitou.

Peter Končár – vyčistenie toku na Zimnej Studni., ale ide o súkromné pozemky

Návrh uznesenia:

OcZ berie na vedomie informáciu o predložených projektoch.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

#### **K bodu 14**

##### **Doplňený bod rôzne**

Miroslav Botko doplnil o bod - vyčistenie potoka pri pozemku pred Bali a okolo Františky Doleželovej.

Starosta – správa a údržba ciest ak budú mať mechanizmus v obci vyčistia. Určiť čas.

Miroslav Botko – na vyšnom konci pri družstve, sa robí smetisko okolo násypov pri ceste.

Návrh uznesenia:

OcZ súhlasí s vyčistením potoka – termín – II. polrok 2017

Všetci poslanci za prijaté uznesenie

Pavol Valiček ešte doplnil- bod rôzne

Priekopa pred Miroslava Botku nech sa urobí.

Starosta – rúry objednané a zrealizuje sa v tomto roku.

Pavol Valiček – určiť termín a nech sa členovia TJ vyjadria či to urobia, ako bolo predtým dohodnuté.

Miroslav Botko – môžem futbalistom povedať

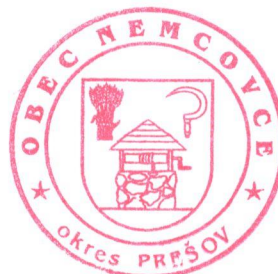
Starosta ukončil rokovanie OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia Miroslav Botko .....

Ján Dzurja .....

V Nemcovciach dňa 21. 04. 2017

Zapísala: Emília Poláková 



  
Ing. Jozef Pavuk  
starosta obce